



Market Lifestyle Media  
Allegato a Yacht Capital N° 09/2010

Yacht  
CAPITAL

# Marina

PORTI NELLA RETE

Progetti e novità  
lungo le coste d'Italia

I MAGNIFICI 15

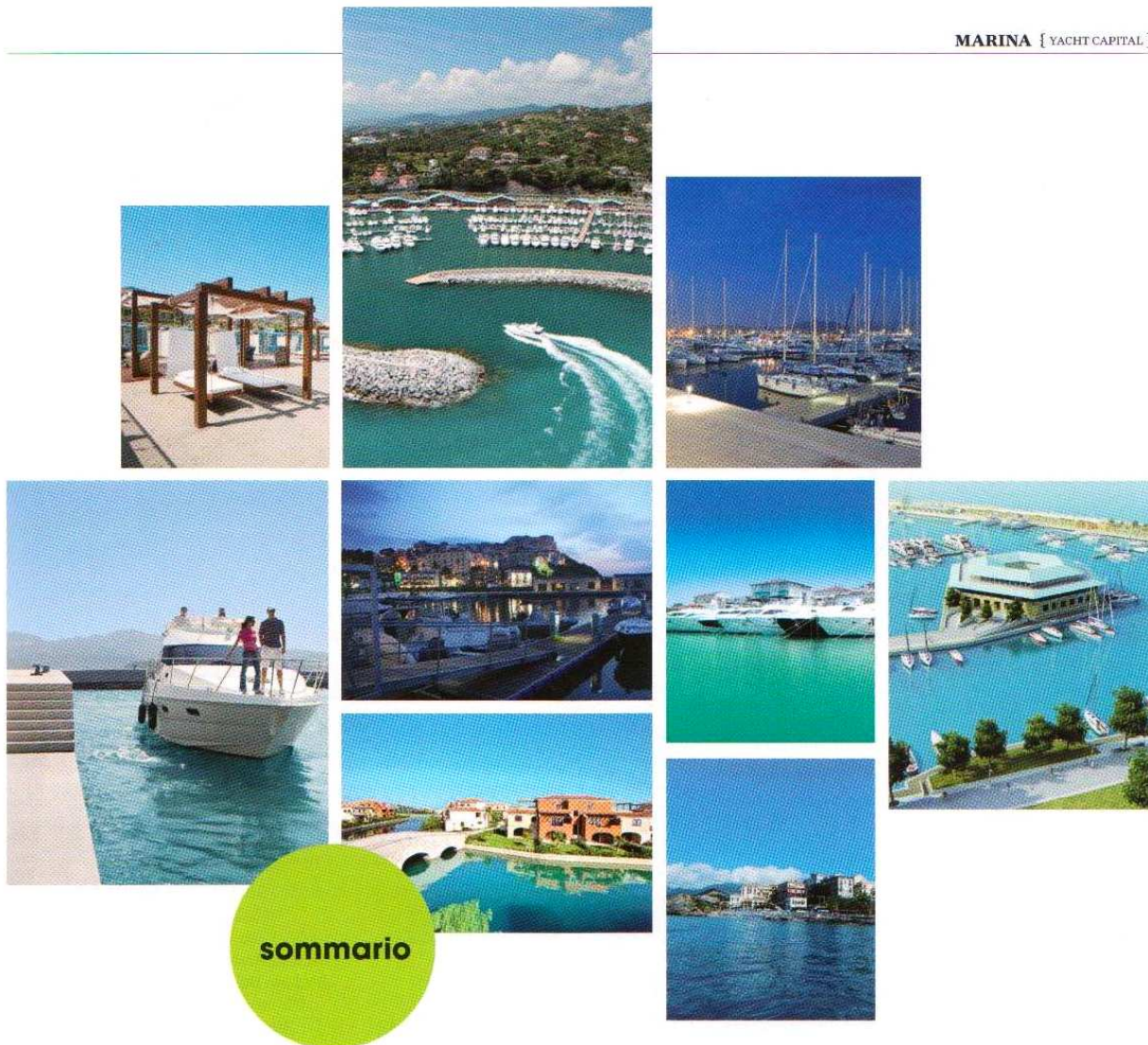
Approdi grandi e piccoli  
all'insegna della qualità

TOP TEN D'ITALIA

Tutti i marina  
per gli over 30



DOVE ORMEGGIARE  
E VIVERE IL MARE



**sommario**

**ITALIA NAVIGANDO**

10 NELLA RETE DEI MARINA  
di Marco Spiridigliozzi

**I MAGNIFICI 13**

24 PORTO MIRABELLO

26 PORTO ARSENALE

28 MARINADI VARAZZE

30 MARINA DI SAN GIUSTO

32 RODI GARGANICO

34 MARINA DI SCARLINO

36 MARINAGRI

38 MARINA DI LOANO

40 MARINA DI SAN VINCENZO

42 MARINA DI PISA

44 GENOVA AEROPORTO

46 MARINA DI CICERONE

48 MARINA DI DIAMANTE

**UTILITY**

53 GLI INDIRIZZI E LE INFORMAZIONI UTILI

60 ENGLISH VERSION

**Mirabello / Porto Arsenale  
Varazze / San Giusto  
Rodi Garganico / Scarlino  
Marinagri / Loano  
San Vincenzo / Pisa /  
Genova Aeroporto / Marina  
di Cicerone / Diamante**

Sono circa 250 i marina e i porti turistici che, lungo gli 8600 km di coste dell'Italia, offrono più di 86mila posti barca. In questo panorama, molto vario per dimensioni e posizione geografica, abbiamo scelto una serie di approdi che, oltre a offrire un ormeggio sicuro, servizi accurati, assistenza e professionalità, hanno un decisivo tratto in comune: la qualità. Un elemento strategico che, assieme al territorio con il suo patrimonio naturale e artistico, deve costituire il fattore vincente nel confronto con gli altri Paesi che si affacciano sul Mediterraneo.

**Marina d'Italia**  
TRA SPERIMENTATI APPRODI  
E NUOVI PROGETTI, QUESTI  
I PUNTI DI PARTENZA DELLE  
VOSTRE CROCIERE E I LUOGHI  
DOVE VIVERE TUTTO L'ANNO  
LA PASSIONE PER IL MARE

# Marina di Varazze

UN RIUSCITO MIX DI ACCOGLIENZA, SERVIZI DI ALTO LIVELLO ED ESCLUSIVITÀ IN UN CONTESTO ARCHITETTONICO DI GRANDE ELEGANZA

## NON SEMPLICE APPRODO, MA LUOGO DOVE TRASCORRERE IL PROPRIO TEMPO LIBERO.

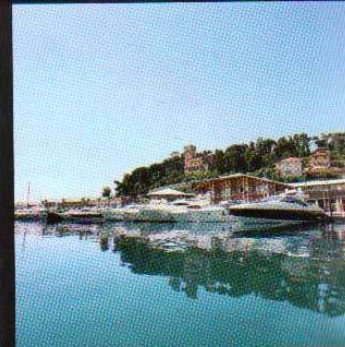
La carta vincente di Marina di Varazze è il tipo di rapporto che è riuscita a instaurare con quelli che non considera semplici clienti. Un approccio che ha avuto come risultato nella stagione 2009 una percentuale di saturazione dell'83% sugli oltre 800 posti barca disponibili. E per il 2010 l'attesa è di arrivare all'87%. Numeri importanti, che premiano una struttura che si inserisce in maniera armonica nell'ambiente circostante grazie alle scelte architettoniche, e che a mare offre servizi di eccellenza. Due aspetti che hanno meritato a Marina di Varazze l'assegnazione del Best

Luxury Marina Development Italy 2010. E per mantenere questo primato a Marina di Varazze sono in cantiere molte novità nell'ambito del progetto di customer care con la nuova fidelity card che garantisce una serie di convenzioni e benefit. Ma non solo. Nell'ottica che vuole il Marina non semplice parcheggio per barche, ma luogo di incontro per le famiglie, ecco un ricco calendario di eventi e una speciale attenzione per i più piccoli con servizi, spazi e strutture dedicate. E per dare un segnale concreto, da quest'anno Marina di Varazze sostiene l'associazione internazionale Make a Wish Italy Onlus impegnata a esaudire i desideri di bambini tra i 3 e i 17 anni affetti da gravi malattie. Non quindi un semplice approdo.

Posizione  
41° 21' 15 N 08° 34' 12 E  
Posti barca  
800  
Lunghezza massima  
35 m  
Pescaggio  
3,5 - 6 m  
Contatti  
tel. +39/019-935521  
info@marinadivarazze.it  
www.marinadivarazze.it

Sono 390 le persone che operano nell'indotto del Marina di Varazze. Un dato importante, risultato delle partnership attivate sul territorio che permettono di offrire servizi esclusivi agli utenti del Marina.

# 390



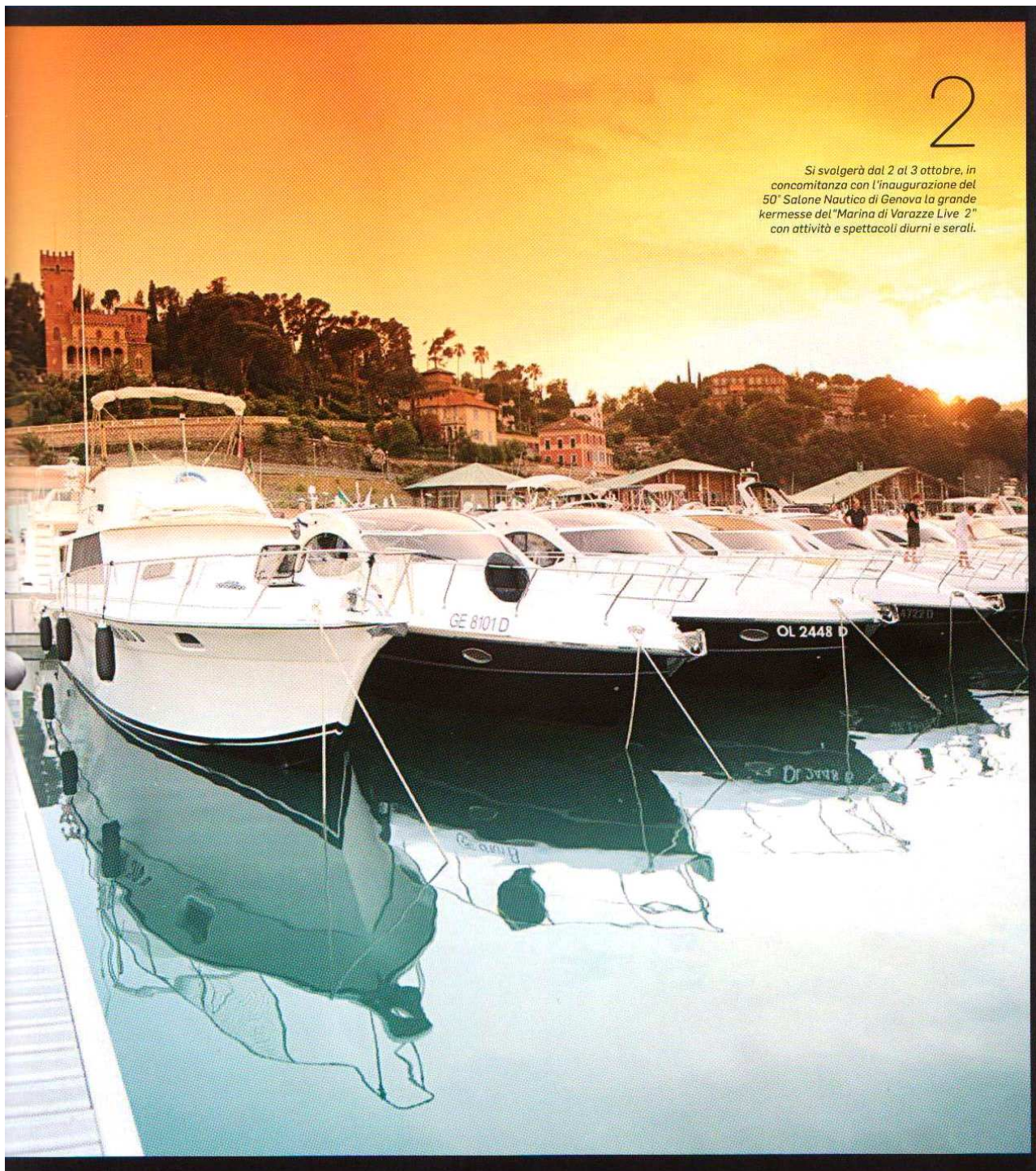
QUALITÀ DI SERVIZI ALLO YACHT E ALL'ARMATORE IN ACQUA E TERRA E ABITAZIONI CHE SI AFFACCIANO SUL PORTO PER REALIZZARE UNO SPAZIO DOVE VIVERE LA PASSIONE PER IL MARE

"Migliorare ancora di più il rapporto umano con i nostri utenti e fornire sempre servizi che siano soprattutto non complicati per loro». Gli impegni per il 2011 di Emanuele Rinaldi, direttore del Marina di Varazze.

# 2011

2

Si svolgerà dal 2 al 3 ottobre, in concomitanza con l'inaugurazione del 50° Salone Nautico di Genova la grande kermesse del "Marina di Varazze Live 2" con attività e spettacoli diurni e serali.





## THE MAGNIFICENT THIRTEEN

### THERE ARE 250 MARINAS AND TOURIST PORTS IN ITALY PROVIDING 86,000 BERTHS. WE'VE CHOSEN A SERIES OF DESTINATIONS THAT ALL STAND OUT FOR QUALITY

#### PORTO MIRABELLO

A mooring that continues a rich, long-established maritime tradition. Located on an artificial island, making no demands on space in La Spezia, Porto Mirabello is at the heart of the Bay of Poets, near the Cinque Terre region - but there are two other features that also make La Spezia's new tourist marina so special. It's an innovative structure offering 470 berths for yachts between 14 and 100 metres long, plus another 700 berths for small boats and sports fishing craft. It was created by a company, Industrie Turistiche Nautiche, founded with the express purpose of constructing this wonderful asset for the city. What makes La Spezia's new tourist moorings so special is not only the amount of space - the main jetties are 25 to 34 metres wide, allowing a car to be parked next to the berth - but also the quality of all the services on offer. The boatyard's marine facilities include repairs, maintenance, beaching and launch with a 160-ton travel lift, and commercial services offer a shopping parade and relaxation and well-being centre with a wellness spa, swimming pool and fitness area. Not forgetting the parks, wine bars and restaurants of the city and the surrounding area - a forty-five minute drive from Porto Mirabello will take visitors to Versilia and the tourist resorts of Tigullio Bay, while the islands of the Tuscan archipelago and Corsica are all just a few hours' away by sea.

#### PORTO ARSENALE LA MADDALENA

With 670 berths and a dedicated basin, it will be the only marina in north-east Sardinia that can handle 114-metre yachts. That's the offer from Porto Arsenale La Maddalena, which made its debut by hosting the only European stage of the Louis Vuitton Trophy in June. Located in the complex that includes the futuristic Congress Centre designed by the Stefano Boeri studio, as well as the marina, stores and warehouses, the Porto Arsenale also offers a range of homes from the Garden Loft Borghetto (29 apartments) to the Marina Residence (57 fashion suites) and Garden Loft North East (49 apartments). Not forgetting the Maddalena Hotel & Yacht Club and the Piazza Shopping Mall with boutiques, outlets, commercial spaces and leisure facilities. The new marina features an extensive range of services reflecting intense respect for the environment and cutting edge technology. An example is the catering provided by the hotel, described as the "the first exclusive design hotel in a corner of paradise", for elegant lunches and dinners on board the client's own yacht. The Porto Arsenale, which will be fully operational in spring 2011, offers all-inclusive service for a holiday in a welcoming berth. The wonderful natural scenery makes this an experience that's unique in the Med.

#### MARINA DI VARAZZE

Not just a place to moor, but somewhere to spend leisure time. The great asset enjoyed by the Marina di Varazze is the kind of relationship that develops with people who are not treated simply as clients. In the 2009 season this approach led to a saturation level of 83 per cent of the total number of berths available - over 800. The predicted figure for 2010 is 87 per cent. There are large numbers, a well-deserved success for a structure that offers high standards of excellence while blending harmoniously with its setting. These features led the Marina di Varazze to win the award for Best Luxury Marina Development Italy 2010. And the Marina di Varazze has a series of initiatives all set to go, under the umbrella of the customer care project, with the new fidelity card providing a range of offers and benefits. And there's more - as the Marina aims to be a meeting place for families rather than just a boat park, there's a rich array of events and special emphasis on the little ones, with dedicated services and facilities. From this year Marina di Varazze will be backing up these ambitions by supporting the international charity Make a Wish Italy, which helps makes dreams come true for kids between 3 and 17 suffering from a serious illness. So it does offer more than just a berth!